

Immo-Consulting acquiert Chiffelle Immobilier et renforce sa position de référence en Lavaux

La première société a été fondée en 2009 à Lutry et la seconde en 2007 à Chexbres. Autant d'expertises et de compétences qui les réunissent et qui les uniront pour la suite. Jérôme Chiffelle, fondateur de Chiffelle Immobilier, partira à la retraite dans les prochaines semaines. Cet entrepreneur, ancien enseignant spécialisé diplômé, aux valeurs humaines affirmées, est parti de rien au moment de lancer seul sa société au cœur de Lavaux. Par ses succès, il a rapidement été rejoint par une assistante, puis, en 2015, par un autre homme d'expérience, Vincent Guex.

Les deux professionnels deviennent alors associés et font de Chiffelle Immobilier une référence dans la région et bien au-delà. Ils sont assidus, passionnés et complémentaires. Alors que Jérôme Chiffelle s'est fait remarquer par la qualité de ses offres immobilières, tant en termes de photographies que d'informations complètes, Vincent Guex vient directement de l'hôtellerie et du management de grandes structures. Plurilingue et un peu plus jeune que son confrère, c'est lui qui restera jusqu'à fin 2026 pour assurer la transition des dossiers et la philosophie de Chiffelle Immobilier. Car s'il y a bien un élément qui a construit leur succès, c'est l'assiduité dans le suivi des affaires et la rapidité du processus décisionnel.



Frédéric Luescher, Jérôme Chiffelle, Olivier Rodieux et Vincent Guex

Des éléments fondamentaux qui ont séduit les nouveaux propriétaires. **Immo-Consulting** est aujourd'hui dirigée par Frédéric Luescher et Oli-

vier Rodieux complétée d'une équipe dynamique de quatre employés. Les deux amis se connaissent depuis près de trente ans. Issus du domaine ban-

caire, les deux associés ont un sens du détail incomparable. Leurs expériences respectives leur permet d'être indépendants et proactifs dans tous les paramètres techniques d'une vente ou d'une acquisition immobilière. Leurs forces vont de l'estimation aux conseils spécifiques, en passant par l'expertise du bien, sa mise en valeur et le courtage. Une agence locale déployant ses connaissances dans le Lavaux principalement et même de manières plus étendue dans le canton.

Leur notoriété à Lutry n'est pas un mystère. Leur rigueur et leur sérieux leur ont permis de développer un large réseau de partenaires dans la région et de redonner une forme de confiance à un secteur saturé d'acteurs, parfois en quête d'opportunités. **Immo-Consulting** n'est pas de passage, et l'entreprise compte bien continuer son développement. Au-delà du business, l'entreprise est très investie dans l'économie et les associations locales. C'est aussi cet aspect-là qui a convaincu Jérôme Chiffelle et Vincent Guex au moment de chercher des repreneurs pour leur affaire. Évidemment, les propositions étaient nombreuses mais il était important pour eux de poursuivre avec une autre société bien implantée dans la région et surtout, consciente des enjeux de ses habitants au niveau

des réglementations et des spécificités de Lavaux.

Frédéric Luescher et Olivier Rodieux ne souhaitent pas faire disparaître l'entité Chiffelle Immobilier. Au contraire. **Immo-Consulting** désire même renforcer sa nouvelle structure à Chexbres avec l'arrivée de Barbara Paternoste, une professionnelle expérimentée, qualifiée et qui connaît bien le marché régional par ses origines locales. Une preuve supplémentaire que Frédéric Luescher et Olivier Rodieux se projettent sur le long terme et désirent asseoir leur présence entre Lutry et Vevey. Un pari maîtrisé et inspirant.



Immo-Consulting SA – votre partenaire de référence pour tous vos projets immobiliers en Lavaux avec ses bureaux à Lutry et à Chexbres.

Plus d'informations :

021 792 13 13

ou sur www.immo-consulting.ch